नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

कर आकारणी विभाग

जाहीर लिलाव नोटीस

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८ व अनुसुची 'ड' प्रकरण ८ (कराधान नियम) नियम ४२,४५ व ४७ अन्वये मालमत्ता करांची थकबाकी वसुलीसाठी)

नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मालमत्ताधारक/वहिवाटदार/भोगवटदार यांना जाहीर लिलावा नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेले वहिवाटदार / मिळकतधारक यांना कायदेशीर मुदत देऊनही दि.३१/०३/२०१८ अखेर मालमत्ता कराची थकबाकी भरलेली नाही. अशा मिळकधारकांची स्थावर मालमत्त जप्त केली आहे. जप्त केलेल्या मिळकतींचा जाहिर लिलाव दि.२५/०४/२०१८ व १८/०५/२०१८ रोजी घेणेत आलेला होता. सदर लिलावात बोली न लागल्याने, सदर मिळकतींची विक्रीकरुन थकबाकीची रक्कम वसुल करणेसाठी त्यांचा फेर जाहिर लिलाव दादासाहेब गायकवाड सभागृह,भाभानगर,नाशिक येथे विभागनिहाय दिनांक २४/ ०८/२०१८ रोजी खालील विभागाच्या नावासमोर नमुद केलेल्या वेळेत घेणेत येईल. ज्या कोणास सदरहु लिलावात भाग घ्यावयाचा असेल त्यांनी वेळेवर समक्ष हजर रहावे. लिलाव अटी व शर्ती, लिलाव डिपॉझिट इ. संबंधी माहिती लिलाव सुरु होण्यापूर्वी दिली जाईल. लिलावातील मिळकतींची माहिती सुट्टयांचे दिवस वगळता कार्यालयीन दिवशी दुपारी ३.०० ते ५.०० संबधीत विभागीय कार्यालयातील कर आकारणी विभागात मिळेल.

१) नाशिकरोड विभाग वेळ सकाळी ११.०० वाजता

अ.क्र	इंडेक्स क्रमांक	मिळकतधारकाचे/भोगवटदराचे नांव व पत्ता	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	थकबाकी र.रु.
१	६१३०२३२१	रोडे महेंद्र देविदास हॉटेल ग्रेट मराठा, टिकळपथ, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	२०११६१३+ शास्ती
२	६१३००६४९	पिंपळे चंदु आर गोसावीवाडी, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	१२७७३६६+ शास्ती
३	६२१०५५१०	दि महाराष्ट्र स्टेट को-ऑप फायनान्स कोपोरेशन शिवाजीनगर, पाण्याच्या टाकीजवळ, जेंलरोड , ना.रोड	आर.सी.सी. निवासी	६९२६४१+ शास्ती
४	६१३००२६८	वाबळे एस जी (वाबळे डी आर) भारती अपार्टमेंट, मज्जीद समोर, टिळक पथ, ना.रोड	आर.सी.सी. निवासी	३४११३३+ शास्ती
५	६१३००९५७	दासवाणी किसनदास नारायणदास दासवाणी निवासी, किरण बार, मुक्तीधाम समोर ना. रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	१७४९९० + शास्ती
६	६१४००३१३	दंदणे शकुंतला एन व शिरीष, सहारा लॉजींग व दंदणे कॉम्पलेक्स, सुभाष रोड, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	३०९९७३+ शास्ती
७	६१५०३१५७	लोहाना रेशमा किशोर ब्लुमिंग डेल्स को ऑप हौ सोसा, दत्त मंदिर रोड, ना. रोड	आर.सी.सी. निवासी	२७४६९५+ शास्ती
८	६०५०१६८६	दासवाणी रुपचंद भोजसिंग, फ्लॅट नं ९, गुरुसिध्दी को ऑप हौ.सोसा, विजय नगर, चव्हाण मळा, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	२७२०८८ + शास्ती
९	६०५०२८०७	गायकवाड बाळकृष्ण राजाराम, फ्लॅट नं १०, सुर्यशक्ती सोसायटी, जगताप मळा, निसर्ग दत्त, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	२४५४०० + शास्ती
१०	६१२०१२११	देशमुख तिनशा शिवाजी, शॉप नं अे-४, देशमुख कॉप्लेक्स, महात्मा गांधी पुतळया समोर,ना.रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	२६९१३१+ शास्ती
११	६०५०४६७९	सायरा रफिक पठाण, फ्लॅट नं ५, ब्ल्यु बेल्स अर्पाट, हॉटेल ऑरेंज ट्री मागे, दत्तमंदीर रोड.	आर.सी.सी. निवासी	२६८४५९+ शास्ती
१२	६१२००८९८	विष्णू अंबर भारती भारती मठ, सुभाष रोड, नाशिक रोड	पत्राशेड अनिवासी	२६६८८८+ शास्ती
१३	६०६०६३०१	ब्ल्यु पोर्ट लॉजिस्टीक्स प्रा.लि गाळा क्र.१०,स्टार झोन, ई-१ बिल्डींग, नाशिक पुणा रोड, ना.रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	२२७३३७+ शास्ती
१४	६२२००९४६	सुर्यवंशी दिलीप रामभाऊ बँक, इंगळेनगर, जेलरोड, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	२१९८२४+ शास्ती
१५	६१२००८२४	बत्तासे विनायक प्रेमचंद जीओद्दीन डेपो, मालधक्का रोड, नाशिक रोड	पत्राशेड अनिवासी	२१७८८४+ शास्ती

१६	६१७००१११	सोमय्या प्रताप शिवाजी एस ४, शिवाजी संकुल बेला डिसोझा रोड, ना.रोड, नाशिक	पत्राशेड निवासी	२०२४७८+ शास्ती
१७	६१३०११७५	दासवाणी किसनदास नारायणदास दासवाणी निवास,किरणबार जवळ, महात्मागांधी रोड, ना.रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	१९९७४६+ शास्ती
१८	६१३००९६४	वाबळे एस जी भारत अपार्टमेंट, मजीद समोर, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	१९६८४१+ शास्ती
१९	६२२०७८९१	भक्ती इंटरप्रायझेस (कारडा एन जी) शेलार मळा, पाण्याचे टाकिजवळ, जेलरोड, नाशिक रोड	ओपन प्लॉट	१९२४५६+ शास्ती
२०	६१२००८१२	देशमुख प्रभाकर देशमुख वाडा, देवळालीगांव,लॅमरोड,नाशिक रोड	विटा माती निवासी	१८७९६५+ शास्ती
२१	६१४००३११	दंदणे नारायण बाबुशेट श्रध्दा लॉजिंग व दंदणे कॉम्पलेक्स, सुभाष रोड, नाशिक रोड ,नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	१८०६६१+ शास्ती
२२	६०६०३७०८	भालेराव एस एस भोलराव मळा, जयभवानी रोड, नाशिक रोड	पत्राशेड निवासी	१६०९३४ + शास्ती
२३	६१७०४२२२	शिरसाठ रमेश फकिरा कामीना सोसा.बेला डिसोझारोड मागे,भिमनगर जवळ,जेलरोड,	आर.सी.सी. निवासी	७५१९४ + शास्ती
२४	६१५०१४२५	मालुंजकर अशोक मुरलीधर शॉप नं ७, गुरुदेव, सेंटर रोड, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	२०९८१ + शास्ती
२५	६०६०६२९९	ब्ल्यु पोर्ट लॉजिस्टीक्स प्रा.लि गाळा क्र. ९, स्टार झोन, ई-१ बिल्डींग, नाशिक पुणारोड, ना. रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	२४६४८९+ शास्ती
२६	६१४००२२४	शर्मा सुभाचंद्र एस नाशिक रोड बस स्टॉप जवळ, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	१२८३९४+ शास्ती
२७	६१००१४५५	भोर पार्वताबाई जयवंत भोरमळा, जुना ओढा रोड, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	१२६२७८+ शास्ती
२८	६०५०७२५१	भालेराव पांडुरंग लक्ष्मण माणीकनगर, भालेरावमळा, नाशिक रोड	पत्राशेड निवासी	९९७४२+ शास्ती
२९	६१७०५९८९	सिनकर नितीन रघुनाथ लक्ष्मीबळवंत संकुल, जेलरोड, नाशिक रोड,	आर.सी.सी. निवासी	९८२४१+ शास्ती
३०	६०१००८२३	गोदावरी कॅन्ट्रक्शन बेसमेंट,शिवप्रेम को ऑप हौ.सोसा,लॅमरोड, विहितगांव,ना. रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	८१९१५+ शास्ती
३१	६०५०३९८४	चेअरमन सुर्यसुंदर को ऑप सोसायटी फ्लॅट नं २३, सुर्यसुंदर को ऑप सोसा,जगताप मळा,ना. रोड	आर.सी.सी. निवासी	७१५६५+ शास्ती
३२	६१००१२२३	भोर नामदेव परशराम कुंदन लॉन्स मागे, एकलहरा रोड, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	६३८३४+ शास्ती
३३	६०४०००२१	मारीयाबी कमरुद्दीन शेख महात्मा गांधी रोड, टाऊन हॉल रोड, नाशिक रोड	पत्राशेड अनिवासी	६२०९८+ शास्ती
३४	६०३०११७२	ठक्कर राजेंद्र दयालसिंग सत्यलक्ष्मी हौ.सोसा.मौलाना आझाद रोड, देवळाली गांव	आर.सी.सी. अनिवासी	६१९८९+ शास्ती
३५	६०१०१४२१	चेअरमन तिरुपतीस्वामी दर्शन बेसमेंट, तिरुपतीस्वामी, लॅमरोड, विहितगांव, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	५९३९६+ शास्ती
३६	६१००१००५	कटारनवरे मिनाबाई हिरामण एकलहरा रोड, नाशिक रोड, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	५६२३४+ शास्ती
३७	६०२००५९१	पदमिनी सिनसिन्नवार २ निर्मल रो हाऊस, सेंटररोड, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	५४३६६+ शास्ती
३८	६१३०११८२	राजेंद्र लक्ष्मण गणेश मंदारगणेश सोसायटी,राजेंद्र कॉलनी, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	४८५०३+ शास्ती
३९	६०१०२३९७	पाटील देविदास खंडेराव सहा नंबर नाका जवळ, विहितगांव, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	५३७१८+ शास्ती
४०	६१५००३७२	पांगारकर महेंद्र सुर्यभान शॉप नं ४ व ९ पॅरेडाईस टॉवर,दत्तमंदीर रोड,ना. रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	४९०२७+ शास्ती

४१	६०३००७४२	खोडदे बाजीराव महादेव कुंभार गल्ली, सिध्देश्वररोड, देवळालीगांव, ना.रोड	ओपन प्लॉट	४९१४६+ शास्ती
४२	६१५००३०१	आरबी इस्टेट प्रा.लि. शॉप नं ६१, रेजिमेंटल प्लाझा, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	४७६८३+ शास्ती
४३	६१५००२६२	आरबी इस्टेट प्रा.लि. शॉप नं २२, रेजिमेंटल प्लाझा, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	४१९०२+ शास्ती
४४	६०५०३९६५	चेअरमन सुर्यसुंदर को ऑप सोसायटी फ्लॅट नं ४, सुर्यसुंदर को ऑप सोसा, जगताप मळा, ना. रोड	आर.सी.सी. निवासी	४१३६२+ शास्ती
४५	६०१०३२११	कोठुळे पी आर (भोगवटदार- लुंगसे राधा) म्हसोबा नगर, वडनेर रोड, विहीतगांव, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	४०६७०+ शास्ती
४६	६१३०१२७२	राजेद्र लक्ष्मण गणेश गोविंदम अपार्टमेंट, राजेंद्र कॉलनी जवळ,ना.रोड	आर.सी.सी. निवासी	४०६२०+ शास्ती
४७	६०१०२१६८	ठाकुर विजयकुमार आर ठाकुर प्लाझा, लॅमरोड, सौभाग्यनगर, विहितगांव, ना.रोड	आर.सी.सी. निवासी	४००५५+ शास्ती
४८	६०१०२१६४	ठाकुर विजयकुमार आर ठाकुर प्लाझा, लॅमरोड, सौभाग्यनगर, विहितगांव, नाशिक रोड	आर.सी.सी. निवासी	३९८६२+ शास्ती
४९	६१५००३२८	आरबी इस्टेट प्रा.लि. शॉप नं २५, रेजिमेंटल प्लाझा, नाशिक रोड	आर.सी.सी. अनिवासी	३९२१२+ शास्ती
२) नाशिक पश्चिम विभाग वेळ दुपारी १२.०० वाजता				
५०	७३६०७९५६	शामराव असोशिएट (फ्रेंच इन्टरप्राईजस) वसंत मार्केट कॅनडा कॉनर्र,कॉलेजरोड नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	९१७१०२+ शास्ती
५१	७३६०७९८५	शामराव केदार असोसीअेट्स वसंत मार्केट कॅनडा कॉर्नर, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	३५३९१७+ शास्ती
५२	७०७०६४१७	आडवाणी रमेश के. (लुथ्रा व्ही.अे.) हुंडाई शोरुम चांडक सर्कल जवळ,तिडके कॉलनी नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	६१५५५१+ शास्ती
५३	७३४००४१०	बच्छाव विजय अे. गार्गी हाऊस,अरिहंत हॉस्पीटल ,गंगापुररोड, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	६०८२७५+ शास्ती
५४	७०४०२१३४	भोगवटदार-विशेष लेखापरिक्षक सह.संस्था कैलास बिल्डींग मेहर सिग्नल जवळ , गोळे कॉलनी नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	५६८९८६+ शास्ती
५५	७३६०७९५७	शामराव असोशिएट (फ्रेंच इन्टरप्राईजस) वसंत मार्केट कॅनडा कॉनर्र,कॉलेजरोड नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	५४०८९४+ शास्ती
५६	७०४००६३८	श्री.पाठक दिलीप डी व श्रीमती.दिलीप डी. रुंगठा हायस्कूल, अशोकस्तंभ जवळ, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	३१३७४९+ शास्ती
५७	७३१०२४४३	गुजराथी रविशंकर छोटेलाल सुखद सोसायटी, भाविका नगर, गंगापुर रोड	आर.सी.सी. निवासी	२७४२०४ + शास्ती
५८	७३६००५४२	शामराव असोशिएट (धनवर्धीनी नगरी) वसंत मार्केट कॅनडा कॉनर्र,कॉलेजरोड नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	२६९४६९+ शास्ती
५९	७३६००५३९	शामराव केदार (शेख फारुक) वसंत मार्केट कॅनडा कॉनर्र,कॉलेजरोड नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	२४१३४३+ शास्ती
६०	७०४००७०८	सानप गंगाराम सहादु ५४०, सानप शाळा, लोणार गल्ली, रविवार पेठ, नाशिक	विट माती निवासी	११५६९१+ शास्ती
६१	७३६००५४३	शामराव केदार (आर्शिवाद मसाज) वसंत मार्केट कॅनडा कॉनर्र,कॉलेजरोड नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	२२३०६२+ शास्ती
६२	७०२०९७४२	आनंद वनीता देव आर्केड समर्थनगर, कॉलेजरोड, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	२१६५२२+ शास्ती
६३	७०४०१७१३	वाणी गोविंद तानाजी ५७५, शनि गल्ली,हेमलता टॉकिज जवळ,रविवार पेठ,नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	२१५९४५+ शास्ती
६४	७०२०९७४३	देव सुपर शॉपी प्रा.लि देव आर्केड समर्थनगर, कॉलेजरोड, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	२०९३१३+ शास्ती
६५	७०४०१७०१	सोनवणे अशोक भिकाजी गोदावरी नगर, घारपुरे घाट,अशोकस्तंभ, नाशिक	विटामाती पत्रा निवासी	११२९७८+ शास्ती
६६	७०२०९७४०	मिटु आनंद (टॉय लॅन्ड) देव आर्केड समर्थनगर, कॉलेजरोड, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	२००६६४+ शास्ती

६७	७०२०१६५९	जाधव ए आर व जाधव एस आर बंगला, डिसोझा कॉलीनी, कॉलेजरोड, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	१६१८९७+ शास्ती
६८	७०४००८२३	बेलदार रामसिंग भिवसिंग, ५७३, बेलदार गल्ली, हेमलता टॉकिज जवळ, रविवार पेठ, नाशिक	विटामाती पत्रा निवासी	१००१७४ + शास्ती
६९	७३३०९४५४	इंडो फ्रेंच, अशोका रेसिडेंसी,नेर्लिकर हॉस्पीटल समोर,गंगापुररोड, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	१४३९००+ शास्ती
७०	७०२०९७३९	शितल आनंद देव आर्केड समर्थनगर, कॉलेजरोड, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	१४२९६८+ शास्ती
३) नवीन नाशिक विभाग वेळ सकाळी १.०० वाजता				
७१	४२२००६१२	कॉस्मीक इंजिनिअर्स कॅम्बींग प्लॉट नं ई/०८/ए एम.आय.डी.सी अंबड,	आर.सी.सी. अनिवासी	१६५०५४+ शास्ती
७२	४०५०१४९५	काळे पुंजा भिका मोरवाडी गावठाण, नविन निाशक	ओपन प्लॉट	१२६३५२+ शास्ती
७३	४११००७१७	सोनवणे कुमूदिली अशोक श्री कृष्णा चौक, उत्तमनगर,पाचवी स्किम, नविन नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	७६५८४ + शास्ती
७४	४०५०१५१६	काळे पुंजा भिका मोरवाडी गावठाण, नविन नाशिक	विटा माती पत्रा निवासी	६०२३० + शास्ती
७५	४२२०००२९	स्वरुप स्ट्रिल प्रा.लि. प्लॉट नं डी/५६, एमआयडीसी, अंबड-१०	आर.सी.सी. अनिवासी	८४७३३३ + शास्ती
७६	४०३०२६४३	सानप शिवाजी भिमाजी व जायभावे संतु फ्लॅट नं १, साम प्लाझा, मार्गशिष सेंक्टर पी-१७, प्लॉट नं ९, नविन नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	८६७९० + शास्ती
४) सातपुर विभाग वेळ दुपारी २.३० वाजता				
७७	१०२००८३५	शिवम टॉकिज, सातपूर सातपूर गावठाण, त्रंबकरोड, महादेववाडी जवळ, सातपूर	आर.सी.सी. अनिवासी	२५८६२६ + शास्ती
७८	१०६०३७८८	जाजु मुरारी शंकर व इतर प्लॉट नं १ ते २९, शिवाजीनगर, सातपूर	ओपन प्लॉट	२३५२६३ + शास्ती
७९	१०५००६७१	काळे मधुकर गणीराम काळेनगर, पाईप लाईन रोड, आनंदवली, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	२१०२५३ + शास्ती
८०	१०४०३३२४	दुर्गेश बिल्डर्स व इतर दुर्गेश बिल्डर्स, बेसमेंट जी, विश्वास अपार्टमेंट,सातपूर, नाशिक-७	आर.सी.सी. अनिवासी	२०४७७४ + शास्ती
८१	१०२००३५५	बागुल एम एस पगारे लेन, सातपूर	विटा माती कौलारु निवासी	१९१००१ + शास्ती
८२	१०४०५७१४	राज डेव्हलपर्स बेसमेंट, आदिनाथ अपार्टमेंट, सातपूर	आर.सी.सी. अनिवासी	१४४४८९ + शास्ती
८३	१०३००२११	सदगुरु फ्लोअर मिल, फ्लॅट नं ३, ४, सातपूर एमआयडीसी, नाशिक -७	कौलारु अनिवासी	१३८००८ + शास्ती
८४	१०६००४६४	सुवर्णकार हौसिंग सोसायटी गंगापुरगांव, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	१२५९७३ + शास्ती
८५	१०७०४०४७	शेख शाईन इमतियाज जीएन २६/ए, पीएल ३४,आझादनगर,चुंचाळे सातपूर,नाशिक	ओपन प्लॉट	१२२४१९ + शास्ती
८६	१०६००८९०	कातड तनुबाई पुंडलिक मोतीवाला कॉलेज, धुर्वनगर, गंगापुर रोड, नाशिक	कौलारु निवासी	१२२१२० + शास्ती
८७	१०५०४७१५	पंडीत माधवदास रामचंद्र विवेकानंद नगर,पाईपलाईन रोड, नाशिक	ओपन प्लॉट	११३१८७ + शास्ती
८८	१०३०१४५२	खैरनार संजय तुकाराम उद्योग भवन, सातपूर, एमआयडीसी, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	१०६८३२ + शास्ती
८९	१०८०३८२९	मेटाने समाधान (ए२२६) साई रो हाऊस जवळ,आय.टी.आय.कॉलनी, सातपूर,ना.	आर.सी.सी. निवासी	९८०९२ + शास्ती

९०	१०७००३३२	गाडे प्रदीप दगु चुंचाळे गावठांण, सातपूर नाशिक	विट बांधकाम निवासी	९०६१३ + शास्ती
९१	१०५०४१८१	सिंग रिता दिग्विजय दुर्गेश टॉवर, बळवंतनगर, आनंदवली, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	७८४२४ + शास्ती
९२	१०६०२२३६	परवानी ईश्वर नंदुमल परमानंद पार्क, शिवाजी नगर, सातपूर,नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	७७९६० + शास्ती
९३	१०२००१७०	भंदुरे पार्वताबाई एस व इतर २ भंदुरे लेन, सातपूर	कौलारु निवासी	७५६६८ + शास्ती
९४	१०४०४२५४	खरात वसंत लक्ष्मण शिव अशिष रो हाऊस, सावरकरनगर, सातपूर	आर.सी.सी. निवासी	४३६३८ + शास्ती
९५	१०६००८९१	कातड तनुबाई पुंडलिक मोतीवाला कॉलेज, धुर्वनगर, गंगापुर रोड, नाशिक	कौलारु निवासी	५०६४९ + शास्ती
९६	१०५०३९८२	बोडके दिगंबर हरिभाऊ परफेक्ट ब्रिज अपार्टमेंट,काळेनगर-२, कॅनलरोड, आनंदवली	आर.सी.सी. निवासी	४८०२२ + शास्ती
९७	१०४०४३३०	खरात संजय निंबा दामोदर संकुल, काटकाडेनगर, सातपूर -७	आर.सी.सी. निवासी	३९१९५ + शास्ती
९८	१०३००२०७	एशियन इलेक्ट्रॉनिक्स एफ-६८ सातपुर एमआयडीसी नाशिक-७	आर.सी.सी. अनिवासी	१८१२९२१ + शास्ती
९९	१०३००२५६	ज्योती उद्योग बी-६७ सातपुर एमआयडीसी नाशिक-७	आर.सी.सी. अनिवासी	६४४१८५ + शास्ती
१००	१०५००२२५	साळवे भिमराव हरी व इतर ४ आनंदवलीगांव, राजवाडा, नाशिक	कौलारु निवासी	२९५७५१ + शास्ती
		५) नाशिक पुर्व विभाग वेळ दुपारी ३.३०		
१०१	८०१०३१०५	सी.बी.ॲण्ड लेले (भोगवटादार-श्री.दिक्षित) वकीलवाडी,नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	१९५४९८२+ शास्ती
१०२	८०७०००६६	सुभद्रादेवी बी.कपाडीया (मर्चण्ड) शालीमार,नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	१८५७१९७+ शास्ती
१०३	८११०७०६६	यशोधन हेल्थकेअर,प्रा.लि. डि.आय आर. व्दारका कन्नमवार पुलाजवळ, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	१०५५१२४+ शास्ती
१०४	८०१०२७२४	अलय कन्स्ट्रक्शन लोकमान्य टिळक रोड गावकरी कार्यालय, नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	१०२५४६९+ शास्ती
१०५	८१९०२६४४	मे.सेवा ॲटो मोटीव्ह कांदा बटाटा भवन,मुंबई आग्रारोड,व्दारका नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	७९९७९९८+ शास्ती
१०६	८१९०२५७१	मे.सेवा ॲटो प्रा.लि. कांदा बटाटा भवन,मुंबई आग्रारोड,व्दारका नाशिक.	आर.सी.सी. अनिवासी	७६६०२७+ शास्ती
१०७	८०७०१५५६	श्री.देविदास ऐ. पिंगळे ॲण्ड बद्रर्स स्टेडियम कॉप्लेक्स एम.जी.रोड,नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	५७६९९९+ शास्ती
१०८	८०७०१४१३	बोंडे सागर व शांताराम एम मेघदुत शॉपींग सेंटर, सी.बी.एस, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	४२०५८३+ शास्ती
१०९	८०७०२८००	खाबीया सपना प्रविणकुमार ६५८/१५९, रेणुका प्लाझा	आर.सी.सी. अनिवासी	३७९४११+ शास्ती
११०	८०७०२६७९	आशापुरा कंन्ट्रक्शन २०/२७ सी, २०/२६ अे व बी विजय ॲव्हीन्हि	आर.सी.सी. अनिवासी	३६११८४+ शास्ती
१११	८२५०५४९३	बग्गा जे. बी, राज को-ऑप हौ. सोसा.सुचिता नगर,मुंबई अग्रारोड नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	२७३८९२ + शास्ती
११२	८११००१५५	शेख मुनिर शेख चॅंद जव्हार नगर, मातंग वाडा, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	२६४४२७ + शास्ती
११३	८०७०२४७९	गायधनी एम डी, गाळा क्र. २, निर्मल दत्त अपा., भद्रकाली कारंजा, नाशिक	आर.सी.सी. अनिवासी	२६९८५१+ शास्ती
११४	८१४०३४९४	हसन बनेमिया मनियार १६, बिल्डींग नं ३, अलिशान सोसा, वडाळागांव, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	२२५७३६+ शास्ती
११५	८१४००४७७	सैय्यद एम कासिम अब्बास व इतर १७६, केएचडी, वडाळागांव, नाशिक	विट बांधकाम पत्रा निवासी	१४४४८९+ शास्ती
११६	८२६०१६३६	कोकणी गुलाम गैस जैउद्दीन उर्दु कॉलेज समोर, वडाळा रोड, इंदिरानगर, नाशिक	पत्राशेड गोठा	१२७९४०+ शास्ती
११७	८१३०८८२९	टी.सी. जगळे (जीपीए जयंत जे अडसरे) ८, ताराचंद अपार्टमेंट, तपोवन रोड, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	७५१७८+ शास्ती

६) पंचवटी विभाग वेळ दुपारी ४.३० वाजता				
११८	३१२००५९६	संपत अभिजित निर्मल सरळ अपार्टमेंट, तपोवन रोड, स्वामी नारायण मंदिर मागे, नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	५०१६४+ शास्ती
११९	३०९०४७०१	कामडी सुरेश जयराम अशलेश सोसायटी, एकता नगर, बोरगड नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	४८०८५+ शास्ती
१२०	३०९०४६८५	महाले खंडेराव काशिराम अशलेश सोसायटी, एकता नगर, बोरगड नाशिक	आर.सी.सी. निवासी	४९७६७+ शास्ती

लिलावात कोणीही भाग घेतला नाही तर, नाममात्र बोली बोलून स्थावर मालमत्ता खरेदी/कब्जा घेण्याचा अगर तहकुब करणेचा अधिकार महानगरपालिकेने राखून ठेवला आहे. तसेच तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, वर नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीने गहाण, दान, ताबे गहाण अगर अन्य तऱ्हेने कोणतेही व्यवहार केल्यास ते सर्व बेकायदेशीर ठरतील. तसेच ज्या वित्तसंस्थांनी व अन्य संस्थांनी गहाण, दान, ताबेगहण, हस्तांतरण अगर अन्य व्यवहार केला असल्यास मनपाचे कर भरण्याची जबाबदारी संबंधीतांवर राहील. सदरची यादी व जाहीर लिलावाने करावयाच्या मालमत्ता विक्रीच्या अटी व शर्ती मनपाचे www.nashikcorporation.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. तसेच सदर नोटीस खर्च र.रु २०००/- (अक्षरी र.रु दोन हजार मात्र) संबंधीत मिळकतधारकांचे मालमत्ता डिमांड रजिष्टरी घेऊन वसुल करणेत येईल.

XXX
उपआयुक्त (कर)
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

नाशिक महानगरपालिका,नाशिक

कर आकारणी विभाग

जाहिर लिलावाने करावयाच्या मालमत्ता विक्रीच्या अटी व शर्ती

१. लिलावात भाग घेण्यासाठी अनामत रक्कम रु २५०००/- (अक्षरी रक्कम रुपये पंचवीस हजार मात्र) रोखीने भरतांना महापालिकेस पॅनकार्ड व आधार कार्ड छायाकित प्रत देणे आवश्यक आहे.

२. लिलावात भाग घेण्यासाठी ज्या इसमाने अनामत रक्कम भरली असेल, त्यांनाच लिलावामध्ये भाग घेता येईल. अनामत रक्कम भरणा-याच्या वतीने इतरांना भाग घेता येणार नाही.

३. लिलावात नमुद केलेल्या मालमत्तेची प्रत्यक्ष पहाणी करुनच लिलावात भाग घ्यावा. मालमत्तेची पहाणी केली नाही, अशी तक्रार नंतर विचारात घेतली जाणार नाही.

४. ज्याचे नांव तीन वार करुन लिलाव मंजूर करण्यात येईल, त्याने ताबडतोब लिलावा जागी २५ टक्के रक्कम भरली पाहिजे व नंतर उरलेली रक्कम पंधरा दिवसांत महानगरपालिकेच्या कार्यालयात भरली पाहिजे.

५. वरील शर्त क्रमांक ४ नुसार लिलाव बोलणा-याने रक्कमेचा भरणा न केल्यास महानगरपालिकेचे होणारे सर्व नुकसान लिलाव बोलणा-याकडून वसूल करण्यांत येईल.

६. लिलावात बोलणी केलेल्या बोलीच्या रक्कमेपैकी शिल्लक राहीलेली रक्कम उक्त मुदतीत भरणा न केल्यास लिलावामध्ये भाग घेण्यासाठी भरलेली अनामत रक्कम व भरणा केलेली २५ टक्के रक्कम जप्त करण्यात येईल. बोलीधारकास जप्त केलेल्या रक्कमेवर अथवा मिळकतीचे विक्री केलेल्या रक्कमेच्या कोणत्याही भागावर हक्क राहणार नाही. अशा मिळकती परत विक्रीसाठी काढण्यात येवून तिची विक्री केली जाईल आणि पूर्वीच्या बोलीधारकास पुन्हा लिलावात भाग घेता येणार नाही.

७. महानगरपालिकेस येणे असलेल्या रक्कमेच्या संबंधी व लिलावात काढलेल्या मिळकती संबंधीची माहिती संबंधित विभागीय कार्यालय व कर आकारणी (मुख्यालय) विभाग येथे रविवारी व सुट्टीचे दिवसाखेरीज इतर कामाचे दिवशी दुपारी ३.०० ते ५.०० वाजेपर्यंत मिळेल.

८. लिलाव घेणा-यावर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम व त्याखाली तयार केलेले सर्व नियम व उपविधी, आवश्यक त्या फेरबदलासह लागु राहतील.

९. विक्रीच्या घोषणा पत्रकात नमूद केलेल्या येणे रक्कमे व्यतिरिक्त अधिनियमातील तरतूदीनुसार प्रसिध्दीचा खर्च वसूल केला जाईल.

१०. जर ठरवून दिलेल्या दिवशी व वेळी संबंधित मिळकत विकत घेण्यास अगर बोली बोलण्यास कोणीही आले नाही, तर नियम ४७ (७) अन्वये सदरची मिळकत नाशिक महानगरपालिका स्थायी समितीच्या पूर्व मंजूरीने नाममात्र किंमतीस ताब्यात घेणेत येईल.

११. नागरी जमीन कमाल मर्यादा व नियंत्रण अधिनियम १९७६ व त्या खालील नियमांच्या सर्व तरतुदी खरेदीदारांवर बंधनकारक राहतील. संबंधीत अधिनियमानुसार विक्रीस आवश्यक ती मंजुरी मिळाल्यावर विक्री प्रमाणपत्र देण्यात येईल व तशी मंजुरी मिळणेसाठी खरेदीदारास जरुर ते सर्व कागदपत्र,खात्रीपत्रके, कागदोपत्री पुरावे व माहिती संबंधीत अधिका-यास सादर करावी लागेल.

१२. लिलाव करावयाच्या मालमत्तेचे निश्चित केलेली आधारभूत किंमतीपेक्षा (अपसेट व्हॅल्यु) कमी रक्कमेची बोली लागल्यास सदर मालमत्ता विक्री केली जाणार नाही. व फेर विक्री संबंधी नविन जाहिर लिलाव नोटीस प्रसिध्द करणेत येईल.

१३. लिलाव मंजूर झाल्यानंतर भरावयाची रक्कम व त्याबाबतचा आयकर,संपत्तीकर, रजिस्ट्रेशन चार्जेस,स्थानिक संस्था कर, स्टॅम्प डयूटी संबंधीत सर्व खर्च खरेदीदारास करावे लागतील याबाबत नाशिक महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.

१४. लिलावामध्ये भाग घेणा-यापैकी ज्यांच्या बोलीस मान्यता दिली जाईल त्याची अनामत रक्कम वगळता इतरांची अनामत रक्कम त्याच दिवशी परतावा करण्यांत येईल.

१५. लिलावामध्ये मंजूर झालेली बोलीची सर्व रक्कम भरणा केल्यानंतरच नमूद मालमत्तेचा हक्कदार म्हणून त्या इसमास मान्यता दिली जाईल.

१६. उक्त मालमत्तेवर इतर काही बोजा असल्यास किंवा सरकारी दप्तरी काही वादविवाद असल्यास नाशिक महापालिका त्यास जबाबदार राहणार नाही. त्याचे निवारण लिलावधारकाने करावयाचे आहे.

१७. लिलावामध्ये असलेली मिळकत, त्या कसूरदाराने किंवा त्यांच्या वतीने कोणी दुस-या व्यक्तीने थकबाकीची रक्कम लिलावापुर्वी केव्हाही अदा केल्यास, व सदरची थकबाकी भरल्याबाबतची पावती वा प्रमाणपत्र उपआयुक्त (कर)/ संबंधित विभागीय अधिकारी यांच्याकडे सादर केल्यास सदर मालमत्तेची विक्री तहकूब करणेत येईल.

१८. कसूरदाराना रक्कम उभी करण्यासाठी गहाण वगैरे ठेवून संधी देण्यासाठी विक्री लांबणीवर टाकणेबाबत.

अ. स्थावर मालमत्ता विक्री काढण्याचा लिलाव काढल्यानंतर जर कसूरदाराने ती किंवा इतर मालमत्ता गहाणवट टाकून भाडयाने देवून किंवा अशा मालमत्तेची किंवा त्यातील काही भागाची विक्री करुन किंवा इतर मालमत्तेची विक्री करुन पैसा उभा करणार असल्याबाबत मा. आयुक्तांची खात्री पटवून दिली व तशा प्रकारे अर्ज दिल्यास त्याची सत्यता/ पडताळणी करुन मा. आयुक्त कसूरदाराला पैसे उभे करण्यासाठी अशा मालमत्तेची विक्री काही कालावधी करीता स्थगित ठेवू शकतील. यासाठी अटी व शर्ती विहीत करण्यास मा. आयुक्त सक्षम असतील.

ब. अशा प्रकरणात मा. आयुक्त कसूरदाराला नियोजित गहाणवट, भुईभाडे पोटी किंवा मालमत्तेची विक्री करुन वगैरे बाबतीत लेखी परवानगी देतील व येणे असलेली रक्कम विहित मुदतीच्या आत भरणा करण्यास परवानगी देतील.

अशा प्रकारे करण्यात आलेली गहाणवट विक्री वा भाडयाने देण्याचे कृत्य या स्थायी आदेशान्वये जो पर्यंत मा. आयुक्त त्यास परवानगी देणार नाहीत तो पर्यंत हा व्यवहार अंतिम झाला असे समजण्यास येणार नाही.

१९. लिलावामध्ये भाग घेणा-या इसमाकडून आवश्यक ती रक्कम बोली मधून उभी राहत नसल्यास, अथवा इतर कोणत्याही कारणास्तव सदर लिलाव तहकूब करणे, पूढे ढकलणे, फेर लिलाव करणे याबाबत सर्व अधिकार व हक्क निम्न स्वाक्षरीकारांकडे असतील.

२०. जेव्हा लिलाव व विक्री पूर्ण होईल तेव्हा अशा विक्रीपासून मिळालेल्या रक्कमेतून प्रथम विक्रीसाठी झालेली खर्चाची रक्कम व त्यानंतर थकबाकीची रक्कम वळती करुन उर्वरित थकबाकीदाराचे नावे नाशिक महानगरपालिकेच्या फंडामध्ये जमा करण्यात येईल.

२१. विक्री संबंधी या आदेशात वा इतरत्र उवधुत न केलेल्या जाहीर लिलावाच्या पुर्वी किंवा नंतर वापरण्याच्या कार्यपध्दतीत संबंधीच्या अटी मा. आयुक्त विहित करु शकतील, अशा अटी या स्थायी आदेशाचाच भाग समजण्यात येतील.

२२. कोणतेही कारण न देता सदरचा जाहिर लिलाव रद्द करणे अथवा लांबणीवर टाकणेचे अधिकार मा. आयुक्त अथवा विक्री करण्यास प्राधिकृत केलेले अधिकारी यांना राखून ठेवणेत येत आहे.

ठिकाण :- दादासाहेब गायकवाड सभागृह, भाभानगर, मुंबई-आग्रा रोड, नाशिक.

Sd/xxx
(डॉ. महेशकुमार डोईफोडे)
उपआयुक्त (कर)
नाशिक महानगरपालिका,नाशिक